



Z á p i s č. 4

ze zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo ve středu 14. 09 .2016 od 18,00 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: p.Krédl, p.Novák,,p. Pelikán,p. Mišta ,p.Pazderka,p. Svoboda,p. Halák

Omluveni: p. Havelka, p. Jelínek

občanů - 5 viz listina přítomných

1)Veřejné zasedání ZO Rozsochatec zahájil a řídil starosta obce p. Jaroslav Krédl, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno 7 členů ZO, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s upraveným programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem . Určil zapisovatelku paní Danu Šrámkovou a navrhl ověřovatele zápisu p. Mištu a p. Pelikána

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu jednání, schválení zapisovatele a ověřovatelů
- 2) Prodej pozemků č. parc. 260/13 a 260/14 v k.ú. Pohled obci Pohled- LD Štoky
- 3) Hospodaření obce – I. pololetí 2016
- 4) Rozpočtová opatření č. 5 ,6,7
- 5) Smlouvy kupní – pozemky č. parc. 213/4,161/3 v k.ú. Rozsochatec
- 6) Pronájem bytu č. 1 v č.p. 19
- 7) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ
- 8) Pronájem části pozemku č. parc. 250/20 v k.ú. Rozsochatec
- 9) Smlouva darovací – kanalizace ,vodovod
- 10) Rekonstrukce septiku – výběr dodavatele
- 11) Oprava MK č. parc. 626/2 – výběr dodavatele
- 12) Oprava části MK k Jahodovu -výběr dodavatele
- 13) Žádost o příspěvek – ZŠ Buttulova, Chotěboř
- 14) Změna územního rozhodnutí – lokalita Nové Dvory
- 15) Výpověď smlouvy s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou
- 16) Příprava vyhlášky - hluk
- 17) Informace
- 18) Závěr

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/01

ZO Rozsochatec schvaluje upravený program jednání

ZO Rozsochatec volí p. Mištu a p. Pelikána ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 04/2016

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Starosta obce předložil návrh smlouvy na prodej podílů části pozemku č. parc. 260/7 odděleného na pozemky č. parc. 260/13 a p.č. 260/14 o výměře 2889 m² geometrickým plánem GP č. 519-1112/2014 v k.ú. Pohled . Zároveň seznámil přítomné s doporučujícím stanoviskem Lesního družstva ve Štokách. Záměr byl zveřejněn na úřední desce , včetně el. úřední desky od 30.06.2016 do 15.07.2016.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/02

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy kupní s obcí Pohled na prodej podílů části pozemku č. parc. 260/7 odděleného na pozemky č. parc. 260/13 a p.č. 260/14 o výměře 2889 m² geometrickým plánem GP č. GP č. 519-1112/2014 v k.ú. Pohled
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Zprávu o výsledku hospodaření přednesla p. Šrámková
K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/03

ZO Rozsochatec projednalo a schválilo zprávu o výsledku hospodaření za I. pololetí 2016
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4)Hospodárka obce přednesla návrh rozpočtových opatření evidovaných pod pořadovým č. 5 a 6
K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/04

ZO Rozsochatec bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5,6
ZO Rozsochatec schvaluje rozpočtové opatření č.,7
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Starosta obce předložil návrh Kupní smlouvy na základě které prodávající paní V. R., nar., bytem, Praha 5 prodává Obci Rozsochatec pozemek č. parc. 213/4 o výměře 18 m², druh pozemku – zahrada v k.ú. Rozsochatec. Záměr byl zveřejněn na úřední desce , včetně el. úřední desky od 29.08.2016 do 14.09.2016

Starosta obce přednesl návrh na odkoupení části pozemku č. parc. 161/3 v k.ú. Rozsochatec pro potřeby rozšíření místní komunikace

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/05

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Rozsochatec- kupujícím a paní V. R. , nar., bytem, Praha 5 – prodávající, na základě které Obec Rozsochatec kupuje pozemek č. parc. 213/4 o výměře 18 m², druh pozemku – zahrada v k.ú. Rozsochatec.

ZO Rozsochatec ukládá starostovi zajistit geometrické zaměření poz.č. parc 161/3 v k.ú. Rozsochatec

ZO Rozsochatec ukládá starostovi zpracovat smlouvu kupní na vytyčenou část poz.č.parc. 161/3 v k.ú. Rozsochatec s vlastníky pozemku

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) Obdrželi jsme celkem 4 žádosti o pronájem bytu č. 1 v domě č.p. 19. Dvě žadatelky jsou hlášeny k trvalému pobytu v naší obci ostatní jsou hlášeny k trvalému pobytu v jiných obcích.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/06

ZO Rozsochatec rozhodlo o odložení uzavření smlouvy nájemní do doručení stanoviska od Státního fondu rozvoje bydlení, Vinohradská 1896/46, Praha 2

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) Ředitelka Základní školy a mateřské školy v Rozsochatci Mgr. Hana Hertlová požádala o povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. školský zákon a § 2 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání. Ve školním roce 2016/17 bude mateřskou školu navštěvovat 28 dětí

Zároveň Mgr. Hertlová požádala podle § 23 odst.3 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání o povolení výjimky z počtu žáků ve školním roce 2016/17 v základní škole na 18 žáků.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/14

ZO Rozsochatec schvaluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole na 28 dětí

ZO Rozsochatec schvaluje výjimku z počtu žáku v základní škole na 18 žáků

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8) Starosta obce předložil návrh Smlouvy o nájmu mezi obcí (pronajímatel) a panem Z. B. bytem Rozsochatec č.p. (nájemce). Obec na základě uvedené smlouvy souhlasí s pronájmem části obecního pozemku č. parc. 250/20 ost. plocha, ost komunikace v k.ú. Rozsochatec o rozměrech 2 x 5 m za účelem uložení dřeva. Záměr pronajmout pozemek byl zveřejněn na úřední desce , včetně elektronické úřední desky od 31.08.2016.2015 do 14.09.2016.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/08

ZO Rozsochatec schvaluje uzavřít Smlouvu o nájmu části pozemku č. parc. 250/20 o rozměrech 2x5 m ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. Rozsochatec panu Z. B., nar., bytem Rozsochatec č.p.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08 bylo schváleno

9)Starosta obce seznámil přítomné s návrhem darovacích smluv s panem L. Š. nar., bytem Rozsochatec č.p. a panem Bc. Z. P., nar., bytem Rozsochatec č.pna základě kterých Obec Rozsochatec obdrží darem stavbu vodovodu na pozemku č. parc. 1895 – ostatní plocha a stavbu kanalizace na pozemcích parc. č. 165/2 – ostatní plocha, č. parc. 169/1 trvalý travní porost , č. parc. 1888 ostatní plocha a č. parc. 1890 ostatní plocha vše v k.ú.Rozsochatec včetně součástí a příslušenství. Záměr přijmout dar byl zveřejněn na úřední desce , včetně elektronické úřední desky dne 23.11.2015- 08.12.2015 a 31.08.2016 – 14.09.2016

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/09

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy darovací s panem L. Š. nar., bytem Rozsochatec č.p. na základě které obec obdrží darem stavbu vodovodu na pozemku č. parc. 1895 – ostatní plocha v k. ú. Rozsochatec, včetně součástí a příslušenství

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy darovací s Bc. Z. P. , nar., bytem Rozsochatec č. p. na základě které obec obdrží darem stavbu kanalizace na pozemcích parc. č. 165/2 – ostatní plocha, č. parc. 169/1 trvalý travní porost , č. parc. 1888 ostatní plocha a č. parc. 1890 ostatní plocha vše v k.ú. Rozsochatec včetně součástí a příslušenství

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 09 bylo schváleno

10)V letošním roce skončila platnost povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací pro ČOV u domu č.p. 19. Vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu musíme provést úpravy, které budou splňovat platné normy. Oslovili jsme několik společností se žádostí o návrh řešení včetně stanovení nákladů.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/10

ZO Rozsochatec rozhodlo vybrat jako nejvýhodnější nabídku firmy EKO Pardubice, s.r.o. Holandská 467, 53301 Pardubice-Černá za Bory, IČ 27491218.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11)Starosta obce předložil cenové nabídky firem na opravu místní komunikace č. parc. 626/2 v k.ú. Rozsochatec

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/11

ZO Rozsochatec rozhodlo vybrat jako nejvýhodnější cenovou nabídku firmy M-Silnice, a.s. Husova 1697, Pardubice, IČ 42196868

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12)Starosta obce předložil cenové nabídky na opravu části silnice č. parc.2000 v k.ú. Rozsochatec o výměře cca 280 m

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/12

ZO Rozsochatec rozhodlo vybrat jako nejvýhodnější cenovou nabídku firmy ECOSTONE s.r.o., Dobrovského 2366, Havlíčkův Brod, IČ 28796331

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13) Ředitelka Základní školy Chotěboř, Buttulova 74, okres Havlíčkův Brod požádala o příspěvek na adaptační pobyt žáků 6. tříd.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/13

ZO Rozsochatec neschvaluje poskytnutí příspěvku na adaptační pobyt žáků 6. třídy pořádaný Základní školou, Buttulova 74, okr . Havlíčkův Brod

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14) Na základě požadavku stavebníků na poz. č. parc. 1906/7 a 1906/8 v k.ú. Rozsochatec byla Stavebnímu úřadu v Chotěboři předložena žádost o změnu územního rozhodnutí č.j. MCH_18963/2011/SU-25/328,3/MPze dne 20.02.2012, ve které žádáme o posunutí vzdálenosti uliční čár ze stanovených 3m na 6m, ostatní ustanovení uvedeného územního rozhodnutí zůstávají zachována.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/14

ZO Rozsochatec bere na vědomí podání žádosti Stavebnímu úřadu v Chotěboři o změnu územního rozhodnutí č.j. MCH_18963/2011/SU-25/328,3/MP ze dne 20.02.2012,

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15) V současné době probíhá na základě Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 03/2016/18 ze dne 22.06. 2016 příprava výběrového řízení na aktualizaci pojistných smluv.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2016/15

ZO Rozsochatec schvaluje podání výpovědi pojistných smluv s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. Blanická 13, Praha 2

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

26) Diskuse

Starosta obce informoval přítomné o průběhu stavebních prací na domě pro seniory. Všechny pozval na den otevřených dveří, který se bude konat v pátek 21. října 2016. Zároveň informoval o zapojení naší obce do akce „Sázíme stromy“ a požádal o pomoc při výsadbě stromů a keřů u domu pro seniory.

Pan Kaiser – Jahodov: Upozornil na začínající problémy s vysycháním domovních studní v Jahodově. Starosta obce slíbil, že se bude informovat na možnost připojení místní části obce k vodovodnímu řádu Rozsochatce.

Starosta obce poděkoval všem za účast a jednání zastupitelstva ukončil v 19,30 hod.

Přílohy zápisu:

Prezenční listina - 2 listy

Pozvánka na zasedání ZO

Záměr – prodej spoluvlastnický podíl v LD Štoky. Parc.č.260/13 a 260/14 v k.ú.Pohled

Záměr – odkoupit nemovitý majetek – pozemek č. parc. 213/4 v k.ú. Rozsochatec

Záměr- pronajmout část pozemku č. parc. 250/20 v k.ú. Rozsochatec

Záměr – přijmout dar – stavba vodovodu č. parc. 1895 v k.ú. Rozsochatec

Záměr – přijmout dar – stavbu kanalizace na poz.č.165/2,169/1,1888,1890 v k. ú. Rozsochatec

Tabulka – seznam účastníků výběr. řízení – viz bod 10

Tabulka – seznam účastníků výběr. řízení – viz bod 11

Tabulka – seznam účastníků výběr. řízení – viz bod 12

Zápis byl vyhotoven dne: 16.09.2016

Zapisovatel:dne

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne