

Z á p i s č. 5

ze zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo ve středu 26.08. 2015 od 19,00 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: p.Krédl, p.Halák, p.Novák, p. Pelikán, p. Jelínek, p. Svoboda, p. Mišta,

Omluveni: Havelka – dovolená, Pazderka-osobní důvody

občanů – 3 - viz listina přítomných

1) Veřejné zasedání ZO Rozsochatec zahájil a řídil starosta obce p. Jaroslav Krédl, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno 7 členů ZO, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s upraveným programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem. Určil zapisovatelku paní Danu Šrámkovou a navrhl ověřovatele zápisu p. Halák Jaroslav a p. Pelikán Pavel

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu jednání, schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Hospodaření obce – I. pololetí 2015
- 3) ZŠ a MŠ Rozsochatec – souhlas s přijetím daru
- 4) Pověření starosty prováděním rozpočtových opatření
- 5) Rozpočtové změny
- 6) Smlouva o právu provést stavbu na poz. č. 165/2,1895,1891/1 v k.ú. Rozsochatec
- 7) Smlouva o právu provést stavbu na poz.č. 165/2,169/1,1888,1890 v k.ú. Rozsochatec
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k projektované stavbě Rounek-Hájovna
- 9) Aktualizace Dokumentace obce k řešení mimořádných událostí a krizových situací
- 10) Smlouva s dodavatelem stavebních prací – dům pro seniory
- 11) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – STŘED, z.ú. Třebíč-linka důvěry
- 12) Příprava na realizaci akce ZTV RD Nové Dvory – II. etapa
- 13) Delegování zástupce obce do školské rady
- 14) Výjimka z počtu dětí v ZŠ a MŠ Rozsochatec
- 15) Smlouva kupní
- 16) Výběr dodavatele stavebních prací- oprava bytu č. 3
- 17) Diskuse, závěr

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/01

ZO Rozsochatec schvaluje upravený program jednání

ZO Rozsochatec volí p.Haláka Jaroslava a p.Pelikána Pavla ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 05/2015

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Zprávu o výsledku hospodaření přednesla p. Šrámková

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/02

ZO Rozsochatec schvaluje zprávu o výsledku hospodaření za I. pololetí 2015

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Příspěvková organizace Základní škola a mateřská škola v Rozsochatci požádala o souhlas s přijetím neinvestičního účelového daru ve výši 4137,00 Kč na úhradu stravování pro žákyni školy od obecně prospěšné společnosti Women for women o.p.s. Vlastislavova 152/4 , Praha 4, IČ 24231509

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/03

ZO Rozsochatec souhlasí, aby Základní škola a mateřská škola v Rozsochatci přijala neinvestiční, účelový dar od obecně prospěšné společnosti Women for women o.p.s. Vlastislavova 152/4 , Praha 4, IČ 24231509 a využila ho k úhradě stravování žákyně školy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 03 bylo schváleno

4) Starosta obce předložil návrh na zmocnění k provádění rozpočtových opatření na základě zák. č. 250/2000 Sb. par. 16

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/04

ZO Rozsochatec uděluje starostovi obce pravomoc provádět rozpočtová opatření do výše 300 tis. Kč s platností od 01.07.2015. Starosta obce se zavazuje předkládat všechna starostou provedená rozpočtová opatření ke schválení na nejbližším zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 04 bylo schváleno

5) Hospodárka obce přednesla návrh rozpočtových opatření evidovaných pod pořadovým č. 2 a 3

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/05

ZO Rozsochatec schvaluje rozpočtová opatření č. 2 a 3

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

6) Pan L. Š., bytem Rozsochatec č.p. požádal o uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu vodovodního řádu na pozemku č. parc.165/2, 1895 a 1891/1 v k.ú. Rozsochatec.

Záměr uzavřít smlouvu byl zveřejněn na úředních deskách obecního úřadu od 22.05.2015 do 06.06.2015.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/06

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu na pozemcích č. parc. 165/2,1895 a 1891/1 v k.ú. Rozsochatec mezi Obcí Rozsochatec a L. Š. ,bytem Rozsochatec č.p. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 06 bylo schváleno

7) Bc. P. Z., bytem Rozsochatec č.p. požádal o uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu kanalizačního řádu na pozemku č. parc.165/2, 169/1 ,1888 a 1890 v k.ú. Rozsochatec. Záměr uzavřít smlouvu byl zveřejněn na úředních deskách obecního úřadu od 22.05.2015 do 06.06.2015.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/07

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva provést stavbu na pozemcích č. parc. 165/2,1888 a 1890 v k.ú. Rozsochatec mezi Obcí Rozsochatec a Bc. Z P.,bytem Rozsochatec č.p.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 07 bylo schváleno

8) Starosta předložil návrh Smlouvy č. 1040000412/007 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni mezi Obcí Rozsochatec (budoucí povinný) a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 (budoucí oprávněný) na základě které uzavírají smluvní strany smlouvu o právu realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem Rounek-Hájovna, příp. VN,TS,NN na pozemku parc.č. 777 ZE v k.ú. Rounek. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 20.07.2015 do 05.08.2015.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/08

ZO Rozsochatec schvaluje Smlouvu č. 1040000412/007 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni mezi Obcí Rozsochatec (budoucí povinný) a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 (budoucí oprávněný) na základě které uzavírají smluvní strany smlouvu o právu realizovat stavbu zařízení distribuční soustavy s názvem Rounek-Hájovna, příp. VN,TS,NN na pozemku parc.č. 777 ZE v k.ú. Rounek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 08 bylo schváleno

9) Starosta obce předložil aktualizovaný návrh „Dokumentace obce Rozsochatec k řešení mimořádných událostí a krizových situací“

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/09

ZO Rozsochatec schvaluje aktualizaci Dokumentace obce Rozsochatec k řešení mimořádných událostí a krizových situací“

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 09 bylo schváleno

10)Starosta obce seznámil přítomné se zprávou komise, která zpracovala výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení "Bytový dům Rozsochatec" (dále jen „Zakázka“). V souladu s touto skutečností bylo zajištěno výběrové řízení. V určeném termínu obec Rozsochatec obdržela 7 cenových nabídek:

- Stavointerier s.r.o.
- ATOS, spol. s r.o. Leděč nad Sázavou
- PWB stavby s.r.o.
- VSM spol. s r.o.
- Jiří Vrba
- Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.
- MOZIS s.r.o.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/10

Zastupitelstvo obce Rozsochatec

I. souhlasí

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek s pořadím cenových nabídek:

1. PWB stavby s.r.o. – cenová nabídka činí 8.695.489,- Kč bez DPH
2. ATOS, spol. s r.o. Leděč nad Sázavou – cenová nabídka činí 8.967.967,- Kč bez DPH
3. Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s. - cenová nabídka činí 9.179.054,- Kč bez DPH
4. Jiří Vrba - cenová nabídka činí 9.580.465,- Kč bez DPH
5. Stavointerier s.r.o. - cenová nabídka činí 9.723.750,- Kč bez DPH
6. MOZIS s.r.o. - cenová nabídka činí 9.784.750,- Kč bez DPH

II. rozhodla o

vyloučení uchazeče č. 4, společnosti VSM spol. s r.o., z důvodu nesplnění daných požadavků v zadávací dokumentaci

III. rozhodla

v souladu s doporučením sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek o přidělení zakázky "Bytový dům Rozsochatec" uchazeči č. 3, společnosti PWB stavby s.r.o., - cenová nabídka činí 8.695.489,- Kč bez DPH, finanční prostředky budou nárokovány do rozpočtu na r.2015 – dotace , rok 2016 – úvěr, vlastní prostředky cca 10 %

IV. ukládá

1. starostovi zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11) Linka Důvěry provozovaná firmou STŘED, z.ú., Mládežnická 229, 674 01 Třebíč, IČ 70870896 požádala o finanční příspěvek na provoz sociální služby

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/11

ZO Rozsochatec neschvaluje poskytnutí příspěvku na provoz služby: Linka důvěry Střed, provozované firmou STŘED, z.ú. Mládežnická 229, 674 01 Třebíč, IČ 70870896

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12) Starosta obce předložil návrh na zahájení II. etapy výstavby ZTV v lokalitě Nové Dvory.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/12

ZO schvaluje pokračování výstavby II.etapy ZTV v lokalitě Nové Dvory

ZO ukládá starostovi obce zajistit rozpočet stavby, výběr dodavatele a další náležitosti

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13)Ředitelka ZŠ a MŠ Rozsochatec Mgr. Hana Hertlová upozornila na konec funkčního období členů školské rady. Starosta obce navrhl aby v novém funkčním období byl jmenován členem školské rady jako zástupce obce pan Dušan Svoboda

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/13

ZO Rozsochatec volí zástupce obce ve školské radě při Základní škole a mateřské škole v Rozsochatci: p. Dušana Svobodu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14) Ředitelka Základní školy a mateřské školy v Rozsochatci Mgr. Hana Hertlová požádala o povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. školský zákon a § 2 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání. Ve školním roce 2015/16 bude mateřskou školu navštěvovat 28 dětí

Zároveň Mgr. Hertlová požádala podle § 23 odst.3 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání o povolení výjimky z počtu žáků ve školním roce 2015/16 v základní škole na 21 žáků.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 05/2015/14

ZO Rozsochatec schvaluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole na 28 dětí

ZO Rozsochatec schvaluje výjimku z počtu žáku v základní škole na 21 žáků

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15) Starosta obce předložil návrh kupní smlouvy č. 9415001692/187563/043 mezi Obcí Rozsochatec jako prodávajícím a RWE GasNet,s.r.o. Klíšská 940,40117 Ústí nad Labem, IČ 27295567,DIČ CZ27295567 – kupujícím . Předmětem smlouvy je úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci stavby „Plynofikace 6 RD II.etapa v Rozsochatci lokalita „Na Nových Dvorech“ Záměr byl zveřejněn na úřední desce , včetně elektronické úřední desky od 25.02.2015 do 11.03.2015

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/15

Zastupitelstvo obce Rozsochatec schvaluje kupní smlouvu č. 9415001692/187563/043 mezi Obcí Rozsochatec jako prodávajícím a RWE GasNet,s.r.o. Klíšská 940,40117 Ústí nad Labem, IČ 27295567,DIČ CZ27295567 – kupujícím . Předmětem smlouvy je úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci stavby „Plynofikace 6 RD II .etapa v Rozsochatci lokalita „Na Nových Dvorech“

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16)Do poptávkového řízení na akci „Oprava bytu č. 3 v domě č.p. 19“se přihlásili celkem tři zájemci.

ECOSTONE s.r.o. Dobrovského 2366, Havl.Brod	28796331	261 336,00 Kč včetně DPH
Ulrich Jan, Peliny 1493, Choceň	02185130	282 429,73 Kč včetně DPH
S + K STAV.REK spol. s.r.o.,Pražská 2818,H.Brod	26014025	307 049,60 Kč včetně DPH

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 05/2015/16

ZO Rozsochatec rozhodlo vybrat jako nejvýhodnější nabídku na akci „ Oprava bytu č. 3 v domě č.p. 19“ nabídku firmy ECOSTONE s.r.o. Dobrovského 2366,Havl.Brod IČ 28796331

ZO Rozsochatec ukládá starostovi obce zajistit realizaci tohoto usnesení

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 16 bylo schváleno

17) Diskuse

Starosta pozval občany na zájezd do Horáckého divadla v Jihlavě na představení „Habaďúra aneb nájemníci pana Swana“ dne 6.11.2015

Starosta informoval přítomné o instalaci konvektomatu včetně stavebních prací ve školní jídelně.

Závěrem starosta poděkoval občanům Jahodova za práci při úpravě veřejného prostranství

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.10 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina - 2 listy
- 2) Pozvánka na zasedání ZO
- 3) Záměr – prodat nemovitý majetek obce –plynové zařízení
- 4) Záměr o zřízení práva provést stavbu
- 5) Záměr o zřízení práva provést stavbu
- 6) Záměr zřídit věcné břemeno

Zápis byl vyhotoven dne: 27.08.2015

Zapisovatel:dne

Ověřovatelé:dne

..... dne

Starosta: dne