

Z á p i s č. 4

ze zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo v středu 16.06. 2015 od 19,00 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: p.Krédl, p.Halák, p.Novák, p. Pelikán, p. Jelínek, p. Pazderka, p. Svoboda, p. Mišta, p. Havelka

Omluveni: 0

občanů – 2 - viz listina přítomných

1) Veřejné zasedání ZO Rozsochatec zahájil a řídil starosta obce p. Jaroslav Krédl, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno 9 členů ZO, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s upraveným programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem . Určil zapisovatele pana Dušana Svobodu a navrhl ověřovatele zápisu p. Karla Jelínka a p. Jaroslava Mištu

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Smlouva o nájmu - TLAPNET
- 3) Ustanovení komise- výběr dodavatele – dům pro seniory
- 4) Prodloužení nájmu byt č. 3
- 5) Záměr prodat část pozemku č. parc.1906/11 v k.ú. Rozsochatec
- 6) Nabídka na odkoupení pozemků č. parc. 250/29 a 250/52 v k.ú. Rozsochatec
- 7) Diskuse,závěr

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2015/01

ZO Rozsochatec schvaluje jednání

ZO Rozsochatec volí p.Karla Jelínka a p.Jaroslava Mištu ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 04/2015

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Starosta obce předložil návrh smlouvy o nájmu části domu č.p. 19 mezi obcí a nájemcem firmou Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, 190 00 Praha Hrdlořezy, IČ 27174824. Předmětem smlouvy je pronájem prostoru za účelem umístění anténního stožáru a provozování technologie ZS veřejné internetové sítě. Záměr uzavřít nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu včetně elektronické úřední desky od 27.5.2015 do 11.06.2015.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2015/02

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části domu č.p. 19 – komín včetně napojení na rozvod elektrické energie a kabelového propojení mezi obcí a nájemcem firmou Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, 190 00 Praha Hrdlořezy, IČ 27174824

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Návrh na složení komise pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce na akci „**Novostavba bytového domu**“:

1. Jaroslav Krédl (náhradník Pavel Pelikán)
2. JUDr. Jaroslav Hrdina (náhradník Karel Jelínek)
3. Jaroslav Halák (náhradník Karel Pazderka)
4. Jiří Novák (náhradník Dušan Svoboda)
5. Ing. Michal Topolovský (náhradník Ing. Bohuslav Fendrych)

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2015/03

ZO Rozsochatec:

I. vyhlašuje

otevřené řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce na akci „**Novostavba bytového domu**“ podle § 27 ZVZ, zpracování, příprava a organizace otevřeného řízení bude objednána u administrátora veřejné zakázky Ing. Mgr. Kláry Roženské, za podmínek daných Smlouvou o poskytnutí právních služeb, která tvoří přílohu tohoto usnesení, za nabídkovou cenu 60.000,- Kč.

II. jmenuje

následující členy sloučené komise pro otevírání obálek, pro posouzení kvalifikace a hodnotící komise a jejich náhradníky:

1. Jaroslav Krédl (náhradník Pavel Pelikán)
2. JUDr. Jaroslav Hrdina (náhradník Karel Jelínek)
3. Jaroslav Halák (náhradník Karel Pazderka)
4. Jiří Novák (náhradník Dušan Svoboda)
5. Ing. Michal Topolovský (náhradník Ing. Bohuslav Fendrych)

III. pověřuje

1. starostu

1. obce zajištěním výběrového řízení a podpisem smlouvy o dílo

IV. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci usnesení

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 3 byla uzavřena do 31.08.2015 . Zastupitelstvu obce byla navržena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy do 31.08.2016

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2014/04

ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě čp. 19 nájemci F. Z. do 31.08.2016.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Paní Mgr. J. S., bytem, Dobronín, požádala o odprodej části pozemku č. parc. 1906/11 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Rozsochatec.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2015/05

ZO Rozsochatec neschvaluje záměr prodat část parcely č. 1891/1 v k.ú. Rozsochatec .

ZO Rozsochatec navrhuje, aby žadatelce byla nabídnuta parcela č. parc. 1906/14 v k.ú. Rozsochatec

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) České dráhy, a.s., odbor správy a prodeje majetku, nábř. L.Svobody 1222, Praha 1 nabídly obci k prodeji pozemky č. parc. 250/29 (ostatní plocha) o výměře 2532 m² a pozemek p.č. 250/52 (ostatní plocha) o výměře 1107 m² včetně souvisejících věcných břemen v k.ú. Rozsochatec.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2015/06

ZO Rozsochatec neschvaluje nákup pozemků č. parc. 250/29 (ostatní plocha) o výměře 2532 m² a p.č. 250/52 (ostatní plocha) o výměře 1107 m² včetně souvisejících věcných břemen v k.ú. Rozsochatec.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) Informace

Starosta informoval přítomné o řešení havarijní situace u výpusti rybníka u mateřské školy .

V současné době probíhá oprava hromosvodů na budovách č.p. 97 a 15 – při pravidelné kontrole bylo zjištěno závady.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.20 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina - 2 listy
- 2) Pozvánka na zasedání ZO
- 3) Záměr pronajmout nemovitý majetek
- 4) Smlouva o poskytování právních služeb

Zápis byl vyhotoven dne: 24 .06.2015

Zapisovatel: dne

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne