

Městský úřad Chotěboř, stavební úřad
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j: MCH_5506/2012/SU-23/330/BR

Chotěboř, dne: 23.5.2012

Vyřizuje: Bohdana Resslerová

E-mail: resslowa@chotebor.cz

Telefon: 569 641 113

Žadatel:

Statek Lesolg, s. r. o. (IČ - 26006391), Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Skladovací hala v Rozsochatci** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: Skladovací hala v Rozsochatci na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec, kterou podal Statek Lesolg, s. r. o. (IČ - 26006391), Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec takto:

I.

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Skladovací hala v Rozsochatci** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Objekt skladovací haly bude umístěn na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec. Objekt bude tvořen ocelovou konstrukcí se zastřešením sedlovou střechou o půdorysných rozměrech 12 m x 31,5 m a výškou hřebenu střechy 7,23 m. Delší jihovýchodní stranou bude umístěn rovnoběžně s hranicí s pozemkem: pozemková parcela parcelní číslo 1176 v kat. území Rozsochatec ve vzdálenosti 11,792 m a kratší jihozápadní stranou bude umístěn ve vzdálenosti 14,488 m od hranice s pozemkem: pozemková parcela parcelní číslo 361/13 v kat. území Rozsochatec.
2. Zpevněné plochy budou umístěny na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec o celkové výměře 917,8 m² a budou navazovat na stávající vjezd na pozemek.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje zastavěná část pozemku: pozemkové parcely parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec.
4. Před zahájením výstavby bude provedena z trvale odnímané plochy pozemku o celkové výměře 0,1644 ha skrývka ornice v plné mocnosti kulturní vrstvy půdy do hloubky 0,15 m. Ornice o objemu cca 247 m³ bude rozprostřena na zbývajících částí pozemku parc. č. 1694 v kat. území Rozsochatec. Deponovaná ornice bude zabezpečena proti zcizení, znehodnocení a bude ošetřována (§ 10 odst. 2 vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu).

5. Do doby zahájení stavební činnosti budou odnímané pozemky ze ZPF užívány dle dosud evidovaného druhu pozemku.
6. Žadatel zajistí přesné osazení stavby do terénu dle schválené zastavovací situace tak, aby stanovená výměra odnímané zemědělské půdy nebyla překročena.
7. Odvod za trvalé odnětí pozemků ze ZPF podle § 11 odst. 3 písm. a) zákona se nepředepisuje, poněvadž se jedná o stavby zemědělské prvovýroby.
8. Jakékoliv změny účelu (využití) stavby v následně vedených řízeních podléhají projednání a odsouhlasení orgánem ochrany ZPF, protože v důsledku těchto změn by mohlo dojít k předepsání odvodů za odnětí půdy ze ZPF.
9. Budou splněny podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaného MěÚ Havlíčkův Brod, odborem ŽP pod č.j.:OZP/1163/2012/RA ze dne 22.3.2012.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Statek Lesolg, s. r. o. (IČ - 26006391), Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec

Zdeněk Fárka (nar. 24.5.1942), Rozsochatec 74, 582 72 Rozsochatec

Obec Rozsochatec (IČ - 00268151), Rozsochatec 97, 582 72 Rozsochatec

Telefónica Czech Republic, a. s. (IČ - 60193336), Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje

stavbu: **Skladovací hala v Rozsochatci** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor a splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Stavba bude obsahovat:

- sklad
- zpevněné plochy

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Objekt skladovací haly bude obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 12 m x 31,5 m a výškou hřebenu střechy 7,23 m. Jedná se o nosnou ocelovou konstrukci s opláštěním trapézovým plechem se zastřešením pomocí sedlových vazníků s táhly. Sklon střechy bude 20% a krytina bude z trapézového plechu. V obou štítových stěnách budou osazena dvoukřídlá ocelová vrata. Založení objektu bude na základových betonových patkách.
2. Stavba skladovací haly je bez nároků na připojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody budou vyústěny na terén a volně vsakovány na pozemku dotčeném stavbou, nesmí docházet k podmáčení okolních pozemků jiných vlastníků.
3. Při realizaci stavby budou splněny veškeré požadavky vyplývající z požárně bezpečnostního řešení opatřeného razítkem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územního odboru Havlíčkův Brod.
4. Zpevněné plochy budou provedeny v rozsahu 917,8 m² a budou navazovat na stávající vjezd na pozemek: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec. Povrch

- zpevněných ploch bude tvořen štěrkodrtí.
5. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu!
 6. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník vytýčení stávajících podzemních sítí a zajistí jejich ochranu po dobu výstavby. Před zahájením stavebních prací v ochranném pásmu sítí požádá stavebník správce sítí o souhlas vstupu do ochranného pásma v souladu s § 46, § 68 a § 87 zákona č. 91/2005 Sb. a v souladu s § 92 zákona č. 151/2000 Sb.
 7. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
 8. Pozemky dotčené výstavbou budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu, povrchy chodníků a komunikací budou upraveny dle původních materiálů.
 9. Doba otevřeného výkopu bude zkrácena na minimum, výkopy budou náležitě označeny a zabezpečeny.
 10. Při činnostech v blízkosti SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění a normy související; ČSN 33 21 60 - Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN a dále ČSN 33 2000-5-54 - Uzemnění a ochranné vodiče.
 11. Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům. Tato zařízení nesmí dotčena ani přemístěna.
 12. Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18, vyhl. č. 324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., 15 dní před zahájením prací.
 13. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
 14. Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 15. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
 16. Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby se SEK: Středisko ochrany sítě Brno, Kraj Vysočina, p. Ďuriš tel. 602 482 995.
 17. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
 18. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica Czech Republic, a. s.
 19. Telefónica Czech Republic, a. s. souhlasí s provedením výše uvedené stavby pod podmínkou, že příjezdová komunikace bude v místě střetu se zemními komunikačními sítěmi trvale rozebíratelná, bez živického povrchu. Zpevnění bude provedeno bez hloubčících zemních prací a komunikace bude zpevněna štěrkodrtí.
 20. Při výstavbě budou splněny podmínky souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností souvisejících se zřízením a užíváním stavby ČEZ Distribuce, a. s. zn.:1040053733 ze dne 6.1.2012.
 21. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s., kontaktujte ihned Poruchovou linku 840 850 860.

22. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
23. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb.
24. Při provádění prací si stavebník musí počínat tak, aby co nejméně rušil užívání sousedního pozemku nebo stavby, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, které je možno zabránit. Po skončení prací je povinen uvést sousední pozemek nebo stavbu do původního stavu.
25. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. a vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
26. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
27. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby bude předloženo geometrické zaměření stavby oprávněným geodetem.
28. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví).
29. Při provádění stavby bude dodržen § 156 stavebního zákona, tj. zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a ochrana tepla. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen atest použitých materiálů a výrobků.
30. Při provádění stavby bude v souladu s § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby.
31. Stavba bude dokončena **do 31.5.2013**.
32. Stavba bude provedena dodavatelsky odbornou stavební firmou dle § 160 stavebního zákona. Stavebník nejpozději do 10 dnů před zahájením prací sdělí písemně stavebnímu úřadu MěÚ Chotěboř název provádějící firmy, její IČO, sídlo a její oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a jméno osoby, která bude vykonávat odborné vedení realizace stavby.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. závěrečnou kontrolní prohlídku

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námitky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Statek Lesolg, s. r. o. (IČ - 26006391), Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec

Zdeněk Fárka (nar. 24.5.1942), Rozsochatec 74, 582 72 Rozsochatec

Telefónica Czech Republic, a. s. (IČ - 60193336), Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel dne 17.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Stavební úřad dne 17.4.2012 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojeném územním řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena: projektová dokumentace stavby, informace o parcelách KN, výpisy z KN, mapy KN, plná moc v zastupování pro Ladislava Štěpána, bytem Rozsochatec 117, 582 72 Rozsochatec, smlouva o právu stavebníka provést stavbu – p. Zdeněk Fárka, Rozsochatec 74, 582 72 Rozsochatec, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, ÚO Havlíčkův Brod ev.č.:HB-111/1-2012 ze dne 23.3.2012, souhrnné vyjádření MěÚ Havlíčkův Brod, OŽP č.j.:OŽP/1413/2012/So ze dne 12.4.2012, závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF MěÚ Havlíčkův Brod, OŽP č.j.:OZP/1163/2012/RA ze dne 22.3.2012, vyjádření Telefónica Czech Republic, a. s. č.j.:15832/12 ze dne 27.1.2012, vyjádření o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s. zn.:0100046507 ze dne 4.4.2012, souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti souvisejících se zřízením a užíváním stavby ČEZ Distribuce, a. s. zn.:1040053733 ze dne 6.1.2012, vyjádření o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a. s. zn.:0200023774 ze dne 4.4.2012, vyjádření Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s. zn.:437/220/12/H ze dne 8.3.2012, vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o. zn.:5000577958 ze dne 30.1.2012, souhlas vlastníka pozemku s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby na pozemky – JUDr. Jitka Greifová, Jasmínová 2691/41, 106 00 Praha.

Stavební úřad opatřením ze dne 18.4.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 22.5.2012 (úterý) konané v místě: na místě samém u pozemku parc. číslo 1694 v Rozsochatci. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

Odůvodnění výroku I

Stavba je umístěna v souladu s územně plánovací dokumentací, t.j. územním plánem Rozsochatec, který vydalo Zastupitelstvo obce Rozsochatec dne 24.11.2008. Tento územní plán nabyt účinnosti dne 26.12.2008.

Podle ÚP Rozsochatec je stavba umístěna v ploše smíšené výrobní (VS) kde hlavní způsob využití: stavby, zařízení a související provozy sloužící k výrobě nebo skladování; zeleň. Přípustný způsob využití: služby související s hlavním způsobem využití; stavby a zařízení související dopravní či technické infrastruktury; drobné stavby. Nepřípustný způsob využití: stavby pro bydlení; občanské vybavení; veškeré stavby, zařízení, činnosti a děje, které nejsou uvedeny v hlavním či přípustném způsobu využití. Maximální přípustná výška nově navržené zástavby je 12 m od úrovně okolního terénu.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): st. 68/1, 361/13, 1176, 1685, 1693 a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Zdeněk Fárka, JUDr. Jitka Greifová, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Obec Rozsochatec, Statek Lesolg, s. r. o., Telefónica Czech Republic, a. s.

Stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění výroku II

Stavba skladovací haly v Rozsochatci na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1694 v kat. území Rozsochatec je navržena v souladu s platnými normami, vyhláškami, předpisy a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Jedná se o stavbu z ocelové nosné konstrukce s opláštěním z trapézových plechů. Stavba skladovací haly je bez nároků na připojení na technickou infrastrukturu. Dešťové vody budou vyústěny na terén a volně vsakovány na pozemku dotčeném stavbou. Po realizaci stavby nesmí docházet k podmáčení okolních pozemků jiných vlastníků, aby se zamezilo následným škodám provozem stavby.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Zdeněk Fárka, JUDr. Jitka Greifová, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Statek Lesolg, s. r. o., Telefónica Czech Republic, a. s.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Kraj Vysočina, Jihlava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Kraj Vysočina, Jihlava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Iva Škarydová v. r.
Vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

1. Obec Rozsochatec, Rozsochatec 97, 582 72 Rozsochatec
2. Statek Lesolg, s. r. o., Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec

Doručení veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4
Zdeněk Fárka, Rozsochatec 74, 582 72 Rozsochatec
JUDr. Jitka Greifová, U Nových vil 9, Strašnice, 100 00 Praha 10
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Žižkova 1018, 581 53 Havlíčkův Brod 2
Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4
2. Zdeněk Fárka, Rozsochatec 74, 582 72 Rozsochatec
3. JUDr. Jitka Greifová, U Nových vil 9, Strašnice, 100 00 Praha 10
4. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Žižkova 1018, 581 53 Havlíčkův Brod 2
5. Statek Lesolg, s. r. o., Rozsochatec 7, 582 72 Rozsochatec
6. Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

7. Obecní úřad Rozsochatec, Rozsochatec 97, 582 72 Rozsochatec
8. Městský úřad Chotěboř, Veřejná deska, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

9. Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor, Humpolecká 3606, 580 01 Havlíčkův Brod 1
10. Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, Havlíčkově náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod 2

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17.1. i) sazebníku 3000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 30.4.2012.