



Z á p i s č. 4

ze zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo ve středu 27.09.2017 od 18,00 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: p.Krédl, p.Novák, p. Pelikán,p. Mišta ,p. Jelínek, p. Svoboda, p. Havelka, p. Pazderka

Omluveni: p. Halák – v zaměstnání

občanů 4 viz listina přítomných,

1)Veřejné zasedání ZO Rozsochatec zahájil a řídil starosta obce p. Jaroslav Krédl, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno **8 členů ZO**, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem . Určil zapisovatelku paní Danu Šrámkovou a navrhl ověřovatele zápisu p. Havelku a p. Pelikána

Program:

- 1) Zahájení, schválení programu jednání, schválení zapisovatele a ověřovatelů
- 2) Rozpočtová opatření
- 3) Hospodaření obce
- 4) Nabídka na koupi budovy včetně pozemku
- 5) Prodej poz. č. parc. 1906/5 v k.ú. Rozsochatec
- 6) Prodej poz.č. parc. 1906/6 v k.ú. Rozsochatec
- 7) Žádost o dotaci – MMR - výstavba chodníku
- 8) Žádost o dotaci z operačního programu Životní prostředí
- 9) Prodloužení nájemní smlouvy v domě č.p. 19, byt č. 3
- 10) Prodloužení nájemní smlouvy v domě č.p. 19, byt č. 1
- 11) Výjimka z počtu žáků v MŠ
- 12) Informace, diskuse
- 13) Závěr

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/01

ZO Rozsochatec schvaluje program jednání

ZO Rozsochatec volí p. Havelku a p. Pelikána ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 04/2017

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Hospodářka obce paní Šrámková seznámila přítomné s návrhy rozpočtových opatření č. 5 , 6 a 7

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/02

ZO Rozsochatec projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 7

ZO Rozsochatec bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5 a 6.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Hospodářka obce předložila zprávu o hospodaření s rozpočtovými prostředky za období 4 – 8/2017.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/03

ZO bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za období 4 – 8/2017

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Starosta předložil nabídku od Českých drah a.s., odboru správy a prodeje majetku, se sídlem nábr. L.Svobody 1222,110 15 Praha 1 na prodej budovy bez č.p. na pozemku č. parc. st. 240 včetně zastavěného pozemku o výměře 95 m² a pozemku č. parc. 250/42 ostatní plocha o výměře 51 m² v k.ú. Rozsochatec za navrhovanou kupní cenu 109 000,00 Kč.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/04

ZO Rozsochatec schvaluje koupi budovy bez č.p. na pozemku č. parc. st. 240 včetně zastavěného pozemku o výměře 95 m² a pozemku č. parc. 250/42 ostatní plocha o výměře 51 m² v k.ú.

Rozsochatec za navrhovanou kupní cenu 109 000,00 Kč od Českých drah a.s., odboru správy a prodeje majetku, se sídlem nábr. L.Svobody 1222,110 15 Praha 1

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Slečna A. J., bytem Kyjov č.p., nar. a pan R. H. bytem Rozsochatec č.p., nar. požádali o odprodej pozemkové parcely č.parc. 1906/6 o výměře 1072 m² v k.ú. Rozsochatec. Starosta seznámil přítomné se zněním kupní smlouvy a smlouvy o poskytnutí příspěvku na stavbu veřejné komunikace a na výstavbu inženýrských sítí mezi Obcí Rozsochatec jako prodávající a výše uvedenými žadateli jako kupujícími. Záměr byl zveřejněn na úřední desce, včetně elektronické úřední desky od 05.09.2017 do 20.09.2017

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/05

ZO Rozsochatec schvaluje Kupní smlouvu a Smlouvu o poskytnutí příspěvku na stavbu veřejné komunikace a na výstavbu inženýrských sítí mezi Obcí Rozsochatec jako prodávající a slečnou A. J., bytem Kyjov č.p., nar. a panem R. H. bytem Rozsochatec č.p., nar. Předmětem smlouvy je prodej pozemku č. parc. 1906/6 o výměře 1072 m² v k.ú. Rozsochatec

ZO Rozsochatec souhlasí se zřízením zástavního práva k uvedenému pozemku za účelem poskytnutí půjčky na výstavbu rodinného domu

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Pan Novák se jednání k tomuto bodu nezúčastnil omluvil se z důvodu naléhavého jednání.

Usnesení č.05 bylo schváleno

6) Manželé L. D., nar. a J. D., nar., oba bytem Příjemky č.p. požádali o odprodej pozemkové parcely č.parc. 1906/5 o výměře 952 m² v k.ú. Rozsochatec. Starosta seznámil přítomné se zněním kupní smlouvy a smlouvy o poskytnutí příspěvku na stavbu veřejné komunikace a na výstavbu inženýrských

sítí mezi Obcí Rozsochatec jako prodávající a výše uvedenými žadateli jako kupujícími. Záměr byl zveřejněn na úřední desce, včetně elektronické úřední desky od 05.09.2017 do 20.09.2017
K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/06

ZO Rozsochatec schvaluje u Kupní smlouvu a Smlouvu o poskytnutí příspěvku na stavbu veřejné komunikace a na výstavbu inženýrských sítí mezi Obcí Rozsochatec jako prodávající a manželi L. D., nar. a J. D., nar., oba bytem Příjemky č.p. . Předmětem smlouvy je prodej pozemku č. parc. 1906/5 o výměře 952 m² v k.ú. Rozsochatec

ZO Rozsochatec souhlasí se zřízením zástavního práva k uvedenému pozemku za účelem poskytnutí půjčky na výstavbu rodinného domu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

Usnesení č.6 bylo schváleno

7) Starosta obce informoval o vyhlášení dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj – v rámci IROP, prioritní osa PO 4 – Komunitně vedený místní rozvoj.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/07

ZO Rozsochatec schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu chodníku v rámci výzvy č. 53 MMR – IROP, prioritní osa PO 4 - Komunitně vedený místní rozvoj

ZO prohlašuje, že zajistí v rozpočtovém roce 2017- 2018 spolufinancování realizace projektu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

Usnesení č.7 bylo schváleno

8) Starosta informoval o vyhlášení výzvy z Operačního programu SFŽP – životní prostředí. Navrhl podání žádosti na vybudování nádrže na zachytávání dešťové vody u domu čp. 160.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 03/2017/08

ZO Rozsochatec schvaluje podání žádosti o dotaci V Operačního programu SFŽP – životní prostředí

ZO prohlašuje, že zajistí v rozpočtovém roce 2017- 2018 spolufinancování realizace projektu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 08 bylo schváleno.

09) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 3 byla uzavřena do 31.08.2017. Zastupitelstvu obce byla navržena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy do 31.08.2018

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/09

ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě čp. 19 nájemci Fišarové Zdeně bytem Rozsochatec č.p. 19 do 31.08.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 1 byla uzavřena do 31.12.2017. Zastupitelstvu obce byla navržena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy do 31.12.2018

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2017/10

ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č.1 v domě čp. 19 nájemci slečně Š. C. bytem Rozsochatec č.p. do 31.12.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10 bylo schváleno

11)) Ředitelka Základní školy a mateřské školy v Rozsochatci Mgr. Hana Hertlová požádala o povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. školský zákon a § 2 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání. Ve školním roce 2017/18 bude mateřskou školu navštěvovat 28 dětí
K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 04/2017/11

ZO Rozsochatec schvaluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole na 28 dětí

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12) Informace

Místostarosta obce pan Svoboda informoval přítomné o projektu na výstavbu chodníku od domu pro seniory č.p. 160 k mateřské škole. Projekt je rozfázován do několika etap. V rámci přípravy je třeba zajistit geodetické zaměření pozemků dotčených plánovanou stavbou a případně připravit podklady pro jednání s majiteli dotčených pozemků.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. . 04/2017/12

ZO Rozsochatec ukládá starostovi zajištění zaměření pozemků dotčených stavbou a zahájení jednání s majiteli pozemků

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Pan Pelikán přednesl návrh na zakoupení radlice k traktoru Kubota na zimní údržbu sněhu.

K uvedenému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky

ZO Rozsochatec schvaluje nákup radlice na zimní údržbu

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Diskuse

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19,00 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina - 2 listy
- 2) Pozvánka na zasedání ZO
- 3) Záměr prodat nemovitý majetek

Zápis byl vyhotoven dne: 2.10.2017

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

..... dne

Starosta:

