

## Z á p i s č. 4

**z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo ve  
středu 22. září 2010 od 18.00 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu**

**Přítomni:** p. Havelka, p. Svoboda, p. Novák, p., p. Zadinová, p. Pelikán, Krédl, p. Stehno

2 občané – viz listina přítomných

**Omluveni:** p. Jeřábek – v zaměstnání

### **Program:**

- 1) Zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2) Výjimka z počtu dětí v MŠ
- 3) Oběh účetních dokladů
- 4) Požární řád obce
- 5) Hospodaření obce
- 6) Rozpočtové změny
- 7) Oprava mostku u silnice na Kojetín
- 8) Prodej spoluvlastnického podílu v LD Štoky-k.ú. Zvonějov
- 9) Prodej spoluvlastnického podílu v LD Štoky – k.ú. Bedřichov u Jihl.
- 10) Směna spoluvlastnických podílů v LD Štoky – k.ú. Bedřichov u Jihl.
- 11) Zápis vlastnického práva do KN pro LD Štoky – k.ú. Smrčná na Mor.
- 12) Dodatek k nájemní smlouvě – byt. č 1
- 13) Dodatek k nájemní smlouvě - byt č. 2
- 14) Dodatek k nájemní smlouvě – byt. č. 3
- 15) Smlouva na pronájem obecního pozemku v Jahodově
- 16) Smlouva na pronájem obecního pozemku v Jahodově
- 17) Změna ÚP
- 18) Informace – volby do ZO, zhodnocení práce zastupitelstva v uplynulém volebním období

Zapisovatelka: p. Šrámková

Ověřovatelé zápisu: p. Pelikán , p. Zadinová

- 1) Jednání ustavujícího zasedání zahájil a řídil starosta obce p. Václav Havelka, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno 8 členů ZO, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem. Kontrolu plnění usnesení přednesl pan Svoboda  
Výsledek hlasování: 8 pro

- 2) Ředitelka ZŠ a MŠ v Rozsochatci požádala o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí v mateřské školce pro školní rok 2010/2011.

### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/02**

- ZO Rozsochatec rozhodlo stanovit s účinností od 1.9.2010 výjimku z nejvyššího počtu dětí na 29 podle par. 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. v platném znění.

Výsledek hlasování: 8 pro

3) P. Šrámková předložila novou směrnici oběh účetních dokladů

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/03**

- ZO Rozsochatec schvaluje směrnici oběh účetních dokladů

Výsledek hlasování: 8 pro

4) Návrh OZV – Požární řád obce Rozsochatec předložil starosta obce pan Havelka.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/04**

- ZO Rozsochatec schvaluje OZV – Požární řád obce

Výsledek hlasování : 8 pro

5) P. Šrámková přednesla zprávu o hospodaření obce za období 5-9/2010.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/05**

- ZO Rozsochatec schvaluje zprávu o hospodaření za období 5-9/2010

Výsledek hlasování: 8 pro,

6) Návrh rozpočtových změn evidovaných pod poř. č. 3 přednesla p. Šrámková

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/06**

- ZO Rozsochatec schvaluje návrh rozpočtových změn evidovaných pod č. 3

Výsledek hlasování: 7 pro, 1 proti – Stehno (nesouhlasí s rozpočtovou úpravou – nákup počítače 12,00 tis. Kč)

7) Starosta obce pan Václav Havelka předložil cenové nabídky na opravu mostku u místní komunikace ke Kojetínu :

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/07**

- ZO Rozsochatec rozhodlo o zadání opravy mostku u místní komunikace, která ústí na silnici III. třídy ke Kojetínu firmě MIKO s.r.o. Havl. Brod Celková cena provedených prací bude 50,00 tis. Kč, stavba bude dokončena k datu 31.10.2010 a vyúčtována k datu 31.12.2010

Výsledek hlasování: 8 pro

8) Na členské obce LD Štoky se obrátila paní D. K., se žádostí o odprodej rod. domku, včetně souvisejících pozemků , st. 221, zahrada p.č. 2644/1, zahrada p.č. 2644/2. zahrada p.č. 2642/2, trav. Travní porost p.č. 2642/1 ve Zvonějově.

Představenstvo LD Štoky doporučilo členským obcím realizovat prodej pouze prostřednictvím jedné smlouvy se všemi zbývajícími spoluvlastníky.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/08**

- ZO Rozsochatec schvaluje prodej spoluvlastnického podílu v LD Štoky na pozemcích v Zvonějově, st. 221, zahrada p.č. 2644/1, zahrada p.č. 2644/2. zahrada p.č. 2642/2, trav. travní porost p.č. 2642/1 žadatelce paní D. K., bytem .Dle doporučení LD Štoky bude prodej realizován prostřednictvím jedné smlouvy se všemi zbývajícími vlastníky. Záměr prodat nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce od 26.07.2010 do 16.08.2010.

Výsledek hlasování: 8 pro

9) Na členské obce LD Štoky se obrátil Majetkový odbor Magistrátu města Jihlavy se žádostí o prodej pozemků v k.ú. Pávov, p.č. 512/10 a 513/5 a v k. ú. Bedřichov u Jihlavy p.č. 465/7, 465/8, 465/9 a 465/11 za cenu stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným Ing. Arch. Janem Nevolem. LD Štoky prodej uvedených pozemků členským obcím doporučilo.

#### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/09**

- ZO Rozsochatec schvaluje prodej spoluvlastnického podílu v LD Štoky na pozemcích v k.ú. Pávov p.č. 512/10 a 513/5 a v k. ú. Bedřichov u Jihlavy p.č. 465/7,465/8,465/9, 465/11 Městu Jihlava za cenu stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným Ing. Janem Nevolem. Záměr prodat nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce od 07.07.2010 do 26.07.2010.

Výsledek hlasování: 8 pro

10) Na členské obce LD Štoky se obrátil Majetkový odbor Magistrátu města Jihlavy se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Bedřichov u Jihlavy za podíly pozemku v k.ú. Vyskytná nad Jihlavou p.č. 1089/2. LD Štoky směnu uvedených pozemků členským obcím doporučilo.

#### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/09**

- ZO Rozsochatec schvaluje směnu pozemků v k.ú. Bedřichov u Jihlavy p.č. 465/14 za podíly lesního pozemku v k.ú. Vyskytná nad Jihlavou p.č. 1089/2. Záměr směniti nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce od 07.07.2010 do 26.07.2010.

Výsledek hlasování: 8 pro

11) Představenstvo LD Štoky doporučilo členským obcím navrácení pozemku p.č. 1160/7, zahrada v k.ú. Smrčná o výměře 287 m<sup>2</sup> Pozemkovému fondu ČR a to na základě souhlasného prohlášení. Předmětný pozemek přešel na bývalé LD Štoky na základě kupní smlouvy z 2. září 1955 a nebyl tedy ve vlastnictví LD Štoky ke dni 31.12.1949.

#### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/10**

- ZO Rozsochatec schvaluje navrácení pozemku p.č. 1160/7, zahrada v k.ú. Smrčná o výměře 287 m<sup>2</sup> Pozemkovému fondu ČR a to na základě souhlasného prohlášení. Záměr vrátiti nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce od 01.09.2010 do 17.09.2010.

Výsledek hlasování : 8 pro

12) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 1 byla uzavřena do 31.12.2010. V termínu do 30.09.2010 musí být odsouhlasena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy.

#### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/11**

- ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v domě čp. 19 nájemci S. I. do 31.12.2011.

Výsledek hlasování: 8 pro

13) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 2 byla uzavřena do 31.01.2011. V termínu do 30.10.2010 musí být odsouhlasena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy.

#### **Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/12**

- ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě čp. 19 nájemci C. J. do 31.01.2013.

Výsledek hlasování: 8 pro

14) Nájemní smlouva na pronájem bytu č. 3 byla uzavřena do 31.12.2010 . V termínu do 30.09.2010 musí být odsouhlasena dohoda o prodloužení platnosti uvedené nájemní smlouvy.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/13**

- ZO Rozsochatec schvaluje dodatek o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v domě čp. 19 nájemci P. J. do 31.12.2011.

Výsledek hlasování:8 pro

15) Pan M. S. požádal obec o pronájem části pozemku,- 25 m2 č. parc. 939/1 v Jahodově za účelem uskladnění dřeva.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/14**

- ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku p.č.939/1 o výměře 25 m2za účelem uskladnění dřeva v Jahodově na dobu od 1.9.2010 do 31.8.2011,cena za pronájem byla stanovena na Kč 250,00 /ročně. Nájemce pan M. S., bytem se smluvně zavazuje udržovat pronajatý pozemek a jeho okolí po celou dobu pronájmu

Výsledek hlasování:8 pro

16) Pan H. J. požádal obec o pronájem části pozemku č. parc.939/1 ,3 m2 Jahodově za účelem uskladnění dřeva.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/15**

- ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku p.č.939/1 o výměře 3 m2 za účelem uskladnění dřeva v Jahodově na dobu od 1.9.2010 do 31.8.2011,cena za pronájem byla stanovena na Kč 30,00 /ročně. Nájemce pan H. J., bytem se smluvně zavazuje udržovat pronajatý pozemek a jeho okolí po celou dobu pronájmu

Výsledek hlasování:8 pro

17) Pan Kl J., bytem požádal o změnu územního plánu obce. Požaduje začlenění pozemku č. prac.363/1 v k.ú. Rozsochatec do zastavěného území obce. Souhlasí s úhradou nákladů vzniklých v souvislosti s provedením změny.

**Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 04/2010/15**

- ZO Rozsochatec souhlasí se změnou územního plánu obce Rozsochatec na základě žádosti pana K. J. , bytem za podmínky, že jmenovaný uhradí veškeré náklady spojené s provedením změny

Výsledek hlasování: 8 pro

18) Závěrem starosta informoval přítomné o přípravě voleb do zastupitelstev obcí. Krátce shrnul uplynulé volební období a poděkoval všem zastupitelům za práci

Starosta poděkoval všem za účast a jednání ZO ukončil v 19.30 hod.

Zápis ověřil : ..... Starosta obce: .....

.....

Zapsala: .....

Datum pořízení zápisu: 23.09.2010