



Z á p i s č. 2

z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Rozsochatec, které se konalo v pondělí 22.dubna 2013 od 18.30 hod. ve velké zasedací síni obecního úřadu

Přítomni: p. Havelka, p. Svoboda D., p. Jeřábek, p.Halák, p.Pelikán,p., ,Svoboda R.
p. Krédl- dostavil se později – k bodu č.12

Omluveni:p. Mišta, p. Novák – v zaměstnání
1 občan – viz listina přítomných

Program:

- 1) Zahájení, kontrola plnění usnesení,schválení programu jednání, schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Hospodaření obce I . čtvrtletí 2013
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Zápis z provedené kontroly hospodaření
- 5) Závěrečný účet obce - schválení účetní závěrky za rok 2012
- 6) Smlouva o pronájmu nebytových prostor
- 7) Územní studie - lokalita Nové Dvory
- 8) Smlouva kupní - ČD
- 9) Prodej pozemku – LD Štoky
- 10) Nabídka odkoupení pozemku č. parc. 165/12
- 11) Podání žádosti o dotaci z FV- grantový program „Naše školka“
- 12) Stavební úpravy v ZŠ
- 13) Volba zástupců obce do komise pro výběrové řízení
- 14) Dohoda o registraci výústního objektu-Povodí Vltavy s.p., Praha
- 15) Smlouva o dílo
- 16) Zvonička
- 17) Dotace ze SZIF
- 18) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- 19) Různé
- 20) Závěr

Zapisovatelka: p. Šrámková

Ověřovatelé zápisu: p.Jeřábek,p. Svoboda R.

1)Veřejné zasedání ZO Rozsochatec zahájil a řídil starosta obce p. Václav Havelka, který přivítal přítomné, konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §91 a §93 zákona o obcích. Informoval, že je přítomno 6 členů ZO, tedy nadpoloviční většina. Dále přítomné seznámil s upraveným programem, hlasováním bylo rozhodnuto, že se zasedání bude řídit tímto programem .Navrhl zapisovatelku paní Šrámkovou a ověřovatele zápisu p.Jeřábka a p. Svobodu R. .Kontrolu plnění usnesení přednesl pan Svoboda D. konstatoval, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/01

ZO Rozsochatec schvaluje upravený program jednání

ZO Rozsochatec volí p. Jeřábka a p. Svobodu R. ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 02/2013

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Hospodářka obce seznámila přítomné s hospodařením obce za I. čtvrtletí 2013

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/02

Zastupitelstvo obce Rozsochatec schvaluje hospodaření obce za rok I. čtvrtletí 2013.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Hospodářka obce předložila návrh rozpočtových opatření evidovaných pod č. 1 a 2

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/03

Zastupitelstvo obce Rozsochatec schvaluje rozpočtové opatření č. 1 a 2

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) Starosta obce předložil ZO Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012. Zpráva byla zveřejněna na úřední desce od 20.03.2013 do 22.04.2013

.Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/04

ZO bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012. Zpráva byla zveřejněna na úřední desce od 20.03.2013 do 22.04.2013

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5) Starosta obce předložil ZO závěrečný účet obce, včetně účetní závěrky za rok 2012

Závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 20.03.2013 do 22.04.2013

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/05

ZO Rozsochatec schvaluje závěrečný účet obce za rok 2012 bez výhrad. Závěr účet byl zveřejněn na úřední desce obce od 20.03.2013 do 22.04.2013

ZO Rozsochatec schvaluje účetní závěrku a hospodaření obce za rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) ZO se seznámilo s návrhem smlouvy o pronájmu nebytových prostor v budově obecního úřadu č.p. 97. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 15.03.2013 do 03.04.2013

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/06

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostorů

v budově obecního úřadu č.p. 97 s paní M. H., bytem Jeřišno. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 15.03.2013 do 03.04.2013

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7) Zastupitelé obce se seznámili s Územní studií pro lokalitu „Na Nových Dvorech“, kterou zpracovala firma Projekt efekt s.r.o.Kubelíkova 1224/42, Praha

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/07

ZO Rozsochatec schvaluje Územní studii pro lokalitu „Na Nových Dvorech“, kterou zpracovala firma Projekt efekt s.r.o.Kubelíkova 1224/42, Praha

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8)Starosta obce předložil návrh smlouvy kupní na základě které Obec Rozsochatec odkoupí od Českých drah, a.s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222 zastoupených Ing. Danou Hunčovskou, ředitelkou odboru prodeje zbytného majetku pozemek č. parc. 250/44(ostatní plocha) v k.ú. Rozsochatec o výměře 975 m . Na základě uvedené smlouvy se zároveň zřizuje věcné břemeno právo chůze a jízdy pro kupujícího na pozemku č. parc. 250/1.Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 28.11.2012 do 28.12.2012

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/08

ZO Rozsochatec schvaluje smlouvu kupní mezi Obcí Rozsochatec a Českými drahami, a.s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222 zastoupenými Ing. Danou Hunčovskou, ředitelkou odboru prodeje zbytného majetku.předmětem je nákup pozemku č. parc. 250/44(ostatní plocha) v k.ú. Rozsochatec o výměře 975 m . Na základě uvedené smlouvy se zároveň zřizuje věcné břemeno právo chůze a jízdy pro kupujícího na pozemku č. parc. 250/1 Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 28.11.2012 do 28.12.2012

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9)Na zastupitelstva členských obcí LD Štoky se obrátil Městys Štoky se žádostí o odprodej pozemků č.p. st.24/1 včetně staveb a č.p. 30/21 v k.ú. Štoky. Prodej uvedených pozemků doporučilo představenstvo LD ve Štokách na svém jednání dne 28.11.2012. Cena vyplývá ze znaleckého posudku. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 04.03.2013 do 28.03.2013

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/09

ZO Rozsochatec schvaluje odprodej pozemků č.p. st.24/1 včetně staveb a č.p. 30/21 v k.ú. Štoky. . Cena dle znaleckého posudku. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 04.03.2013 do 28.03.2013

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10) Manželé F. bytem Rozsochatec č.p. předložili ZO nabídku na odkoupení pozemku č. parc. 165/12 v kat. území Rozsochatec.Záměr odkoupit uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 14.11.2012 do 27.12.2012

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/10

ZO Rozsochatec schvaluje odkoupení pozemku č. parc. 165/12 v k.ú. Rozsochatec od M. a Z. F. bytem Rozsochatec č.p. za cenu dle znaleckého posudku. Smlouva musí být podepsána a zaregistrována na katastrálním úřadu do konce roku 2013.Záměr odkoupit uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 14.11.2012 do 27.12.2012

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11)Zastupitelé obce se seznámili s pravidly pro poskytování dotací z Fondu Vysočiny a rozhodli se podat žádost o poskytnutí dotace z projektu“Naše školka 2013“ na úpravy mateřské školky, včetně školní jídelny za účelem snížení energetických nákladů provozu.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/11

ZO Rozsochatec schvaluje podání žádosti na poskytnutí dotace z Fondu Vysočiny z projektu „Naše školka 2013“ na úpravy mateřské školky, včetně školní jídelny za účelem snížení energetických nákladů provozu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12) Starosta obce předložil zprávu o průběhu stavebních prací v základní škole a mateřské školce

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/12

ZO Rozsochatec schvaluje provedení stavebních úprav v základní škole a mateřské školce

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13) Starosta informoval přítomné o přípravách na výběrové řízení na zasíťování stavebních pozemků v lokalitě „Nové dvory“. Dále navrhl členy do komise pro výběrové řízení na tuto investiční akci.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/13

ZO Rozsochatec schvaluje zástupce obce do komise pro výběrové řízení na stavbu zasíťování stavebních pozemků v lokalitě „Nové dvory“ – Havelka Václav, Svoboda Dušan, Krédl Jaroslav, Mišta Jaroslav, Halák Jaroslav, Novák Jiří, Svoboda Radek, Pelikán Pavel, Jeřábek Tomáš

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14) Obec Rozsochatec spolu se Státním pozemkovým úřadem, Praha 3 požádala státní podnik Povodí Vltavy Holečkova 8, Praha 5 o souhlas s umístěním výústního objektu na pozemku č. parc. 1975 v.k. území Rozsochatec.

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/14

ZO Rozsochatec schvaluje Dohodu o registraci výústního objektu 580/2013-SML mezi Obcí Rozsochatec a státním podnikem Povodí Vltavy Holečkova 8, Praha 5

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15) Starosta obce předložil návrh smlouvy o dílo mezi Obcí Rozsochatec a firmou TEWIKO systéms, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 185/66, 46006 Liberec 7, IČO 25472887 na provedení díla „Osvětlení + stavební úpravy dvou přechodů pro chodce v Obci Rozsochatec“

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/15

ZO Rozsochatec schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Obcí Rozsochatec a firmou TEWIKO systéms, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 185/66, 46006 Liberec 7, IČO 25472887 na provedení díla „Osvětlení + stavební úpravy dvou přechodů pro chodce v Obci Rozsochatec“

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 15 bylo schváleno

16) Dne 01.01.2012 byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna Výzva vlastníkov (vlastníkům) k převzetí opuštěné nemovitosti dle § 135 občanského zákoníku. Vzhledem k tomu, že se k nalezené a opuštěné věci nikdo nepřihlásil připadla opuštěná věc Obci Rozsochatec. Zveřejněno na úřední desce od 01.01.2012 do 30.01.2013

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/16

ZO Rozsochatec schvaluje převzetí nalazené a opuštěné věci – dřevěná zvonička na pozemku parc. č. 603/1, do majetku obce

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 16 bylo schváleno

17) Starosta obce předložil návrh na podání žádosti o dotaci z SZIF – Program rozvoje venkova na zateplení stropů základní školy a dodávku herních prvků na prostranství za zahradou mateřské školky

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/17

ZO Rozsochatec schvaluje podání žádosti na poskytnutí dotace z SZIF – Program rozvoje venkova na zateplení stropů v základní školy a dodávku herních prvků na prostranství za zahradou mateřské školky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 17 bylo schváleno

18) Starosta obce předložil návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, které bude spočívat v oprávnění umístit, provozovat a provádět údržbu a opravy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích p.č.

1183/1,204/3,250/20,611,204/9,st.24,1180/1,1180/2,1180/3,1180/4,250/32,1180/5 v k. ú. Rozsochatec ve prospěch První telefonní spol.s.r.o., U Studně 7, 586 05 Jihlava, IČO 18198872

Usnesení ze zasedání ZO Rozsochatec č. 02/2013/18

ZO Rozsochatec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, které bude spočívat v oprávnění umístit, provozovat a provádět údržbu a opravy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích p.č.

1183/1,204/3,250/20,611,204/9,st.24,1180/1,1180/2,1180/3,1180/4,250/32,1180/5 v k. ú. Rozsochatec ve prospěch První telefonní spol.s.r.o., U Studně 7, 586 05 Jihlava, IČO 18198872

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----

Usnesení č. 18 bylo schváleno

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.00 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 24.04.2013

Zapisovatel:

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne